

Prot. 15146-000682-09

Validità fino al

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

ATTESTATO DI

CENED  
certificazione energetica degli edifici

### Specifiche dell'immobile

Comune: **Milano (Milano)**  
 Indirizzo: **Via Astura 4/6 Fontanilli 39**  
 Foglio - particella - sub.: **Foglio 550; Part. 104; Sub.**  
 Nome intestatario: **Condominio Astura 4/6 Fontanilli 39**  
 Oggetto dell'intervento:  
 Destinazione d'uso: **E.1(1,2)**  
 Anno di costruzione: **1962**  
 Progettista:  
 Direttore Lavori:  
 Costruttore:  
 Soggetto certificatore (n.): **Diego Tedoldi (3142)**

### Dati generali

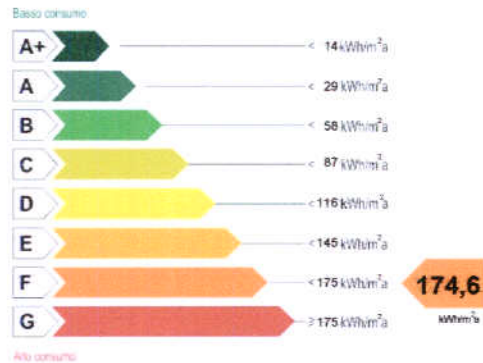
Zona climatica: **E**  
 Gradi Giorno: **2404**  
 Volume lordo riscaldato: **29855,73** m<sup>3</sup>  
 Superficie utile riscaldata: **7763,82** m<sup>2</sup>  
 Trasmittanza media involucro: **1,46** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmittanza media copertura: **1,5** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmittanza media basamento: **1,41** W/m<sup>2</sup>K  
 Trasmittanza media serramenti: **5,39** W/m<sup>2</sup>K  
 Tipologia impianto riscaldamento: **Caldaia a condensazione**  
 Vettore energetico: **Metano**

### Principali indicatori di prestazione energetica

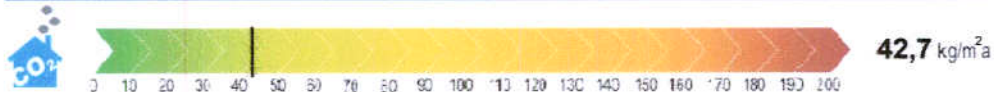
Fabbisogno specifico di energia primaria (climatizzazione invernale) - EP<sub>i</sub>: **174,6** kWh/m<sup>2</sup>a  
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione invernale) - E<sub>i</sub>: **151,5** kWh/m<sup>2</sup>a  
 Fabbisogno energetico specifico dell'involucro (climatizzazione estiva) - E<sub>c</sub>: **27,8** kWh/m<sup>2</sup>a  
 Fabbisogno specifico di energia primaria (acqua calda sanitaria) - EP<sub>sc</sub>: **39** kWh/m<sup>2</sup>a  
 Fabbisogno energetico specifico totale per usi termici (riscaldamento e acqua calda) - EP<sub>t</sub>: **213,6** kWh/m<sup>2</sup>a  
 Contributo energetico specifico da fonti rinnovabili - E<sub>ER</sub>: **0** kWh/m<sup>2</sup>a

### Classe energetica

zona climatica



### Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO<sub>2,eq</sub>



### Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto

Sistema	Intervento	Priorità dell'intervento		
		bassa	media	alta
Edificio	Coibentazione delle strutture opache verticali			
	Coibentazione delle strutture piane o inclinate di copertura			
	Coibentazione delle strutture orizzontali di interpiano			
	Miglioramento delle prestazioni dei componenti trasparenti			
Impianto	Sostituzione del generatore di calore			
	Adeguamento del sistema di distribuzione			
	Adeguamento del sistema di regolazione			
	Installazione impianto solare termico			

COMUNE DI MILANO  
 SPORT. UNICO EDILIZI  
 85345/2009  
 EDOLDI DIEGO  
 del 04/02/2009  
 S) UCREDIL  
 4/02/2009

Il certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente Attestato di Certificazione Energetica in conformità della deliberazione di Giunta regionale, n. VIII/5018 del 26 giugno 2007 e s.m.p.

Punti Energia Scrl  
 Tel. 02 4548 7126 - Fax 02 3658 6040  
 e-mail: info@cened.it  
 web: www.cened.it



## RICEVUTA CATASTO ENERGETICO

Milano, 03 Febbraio 2009

Con la presente si attesta che Diego Ernesto Tedoldi,  
ha corrisposto, a titolo di contributo per il deposito della pratica di certificazione n.  
**1514600068209**  
la somma di €10,00 secondo quanto previsto al punto 12.7 della DGR VIII/8745.  
L'attestato ha validità fino al 03/02/2019.

Cestec Spa  
Organismo di accreditamento



[www.cened.it](http://www.cened.it)